

**PROJEKT**  
**Umowa Nr BPR-..../2023**

zawarta w dniu .....roku we Wrocławiu pomiędzy:

**Gminą Wrocław** z siedzibą we Wrocławiu, przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, reprezentowaną przez **Joannę Stasiak – Zastępcę Dyrektora Biura Prezydenta**, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia nr 309/I/20 z dnia 29 września 2020 r. przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub osoby przez niego upoważnionej,  
zwaną w dalszej treści Umowy : **"Zamawiającym"**,

a

.....z siedzibą.....,  
.....  
NIP....., REGON....., reprezentowaną przez:  
.....,

zwanym/ą w dalszej treści Umowy **"Wykonawcą"**,  
zwanymi w dalszej treści Umowy łącznie **"Stronami"**.  
*Wykonawca został wyłoniony w wyniku .....*

zwanych dalej łącznie: **"Stronami"**.

*Niniejszą umowę zawarto w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie .....o znaku ZP....., o następującej treści:*

## **§ 1**

### **Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie usług restauracyjnych i cateringowych na potrzeby gości Biura Prezydenta Urzędu Miejskiego Wrocławia zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia usługi restauracyjnej i cateringowej zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego.
3. Zamawiający składając zamówienie posłuży się Formularzem Rezerwacji stanowiącym załącznik nr 2 do umowy), w którym wskaże:
  - 1) ilość osób, dla których ma być świadczona usługa,
  - 2) wymagany rodzaj kuchni.

## **§ 2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania własne jak również za wszelkie działania i zaniechania podmiotów, które Wykonawca zaangażował do realizacji usługi restauracyjnej i cateringowej, w tym, w szczególności za:
  - 1) zapewnienie wszelkiego niezbędnego sprzętu do realizacji usługi oraz obsługi kelnerskiej, w tym za pośrednictwem osób ze znajomością co najmniej języka angielskiego na poziomie komunikatywnym,
  - 2) wykonanie umowy z zachowaniem najwyższej staranności wymaganej dla wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego oraz dyspozycjami Zamawiającego, w tym na żądanie Zamawiającego, również przy uwzględnieniu zasad protokołu dyplomatycznego,
  - 3) prawidłowy przebieg świadczenia usług w tym przygotowanie i podawanie posiłków

- zgodnie z postanowieniami umowy oraz ustaleniami w zakresie uzgodnionego przez Strony menu,
- 4) estetyczne podawanie posiłków,
  - 5) stałą dbałość o zapewnienie czystości w miejscu świadczenia usługi, w tym dbałość o czystość naczyń, na których serwowane będą posiłki, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami,
  - 6) świadczenie usługi wyłącznie przy użyciu produktów spełniających normy jakości produktów spożywczych o ważnym okresie przydatności do spożycia, w opakowaniach posiadających stosowne atesty,
  - 7) przestrzeganie wszelkich przepisów z zakresu prowadzonej działalności oraz do ponoszenie wszelkiej odpowiedzialności w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu ich naruszenia,
  - 8) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, do których będzie miał dostęp w związku z realizacją umowy oraz do ich niewykorzystywania w innym celu niż związany z wykonywaniem umowy.
2. Wykonawca zapewnia, że świadczenie usług będzie odbywało się przy zachowaniu wymagań dotyczących jakości zdrowotnej żywności, oraz przy pełnym przestrzeganiu zasad higieny i warunków produkcji i obrotu żywnością, zgodnie z ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia, a także przy przestrzeganiu obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisów sanitarnych, przeciwpożarowych i bhp.
  3. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy także w zgodzie z pozostałymi obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisami.
  4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość realizacji przedmiotu zamówienia objętych niniejszą umową oraz podejmować wszelkie możliwe działania w celu ich usunięcia.
  5. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo wglądu do wszystkich atestów na surowce, urządzenia, sprzęt i naczynia wykorzystywane w procesie przygotowania i serwowania posiłków.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny i weryfikacji wszystkich parametrów zleconej usługi - na każdym etapie oraz w każdej chwili - w miejscu przygotowywania i serwowania posiłków.
  7. Wykonawca zapewnia, iż usługi objęte niniejszą umową będą realizowane wyłącznie za pośrednictwem podmiotów posiadających stosowne uprawnienia do wykonywania określonej umową działalności oraz, że osoby bezpośrednio realizujące przedmiot zamówienia posiadać będą odpowiednie wykształcenie gastronomiczne.
  8. Wykonawca wskaże osobę odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym i realizację procedury rezerwacji usług, pozostającą w kontakcie mailowym i telefonicznym z Zamawiającym od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 17.00. W wyjątkowych, incydentalnych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo kontaktu telefonicznego poza tymi godzinami.
  9. W wyjątkowych przypadkach na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić za realizację usługi na rzecz podmiotu ją realizującego niezwłocznie po jej wykonaniu.

### **§ 3**

#### **Termin wykonania przedmiotu zamówienia**

Usługi stanowiące przedmiot zamówienia Wykonawca wykonywać będzie od dnia zawarcia umowy do dnia 29.12.2023 r. lub do wydatkowania pełnej kwoty przeznaczonej na realizację zadania, o której mowa w § 4 ust. 1, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi wcześniej.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie**

1. Za należyłą realizację przedmiotu zamówienia Strony uzgadniają wynagrodzenie w **maksymalnej** kwocie .....zł brutto (słownie: .....złotych 00/100).
2. Strony zgodnie ustalają, że z zastrzeżeniem powyższego ust. 1,3,4 rzeczywiste wynagrodzenie umowne brutto należne Wykonawcy wynikało będzie z faktycznego zakresu wykorzystanych przez Zamawiającego usług wg cen każdorazowo zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz ... marży Wykonawcy za usługę pośredniczenia, która to marża będzie stała w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
3. W przypadku świadczenia usługi restauracyjnej lub cateringowej wynagrodzenie należne Wykonawcy wynikało będzie z faktycznego zakresu zrealizowanych usług bez doliczenia marży.
4. W przypadku świadczenia usługi pośrednictwa kwota wynagrodzenia naliczana będzie w następujący sposób: wynagrodzenie rzeczywiste naliczone dla gminy na podstawie faktury otrzymanej przez podmiot realizujący usługę powiększone o marżę wykonawcy, powiększone o podatek VAT liczony od wartości marży
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że kwota należnego wynagrodzenia ustalona zgodnie z ust. 2-4 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, wobec czego Wykonawcy nie przysługuje prawo kierowania pod adresem Zamawiającego roszczeń finansowych, w związku z nieosiągnięciem wynagrodzenia w maksymalnej wysokości określonej w ust. 1.
6. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 będzie rozliczane każdorazowo po wykonaniu zleconej pojedynczej usługi restauracyjnej lub cateringowej z zastrzeżeniem, że podstawą do zapłaty faktury będzie zaakceptowany przez Strony protokołu wykonania usługi.
7. Na żądanie Zamawiającego podstawą do zapłaty będzie doręczenie przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego zapłatę za realizację wykonanej usługi przez podmiot ją realizujący.
8. Płatność nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze na zasadach podzielonej płatności (split payment), po wykonaniu zleconej usługi oraz wystawieniu przez Wykonawcę i doręczeniu Zamawiającemu faktury z 30-dniowym terminem płatności, z zastrzeżeniem, że jeśli realizacja usługi nastąpi w terminie od dnia 10.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 to prawidłowo wystawiona faktura na podstawie zaakceptowanego przez Strony protokołu odbioru prac musi zostać przedłożona najpóźniej do dnia 29.12.2023 do godz.10:00 a jej płatność nastąpi dnia 29.12.2023 r.
9. Za dzień płatności uważany jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Fakturę, o której mowa w ust. 4, Wykonawca wystawi zgodnie z poniższymi danymi:  
**GMINA WROCŁAW**  
**pl. Nowy Targ 1-8**  
**50-141 Wrocław**  
**NIP: 8971383551**
11. Strony ustalają, że faktury dostarczane będą przez Wykonawcę do Zamawiającego na adres: **Biuro Prezydenta, Sukiennice 9, 50-107 Wrocław lub w formie elektronicznej.**

## **§ 5**

### **Zmiana wynagrodzenia na podstawie art. 439 ustawy pzp**

1. W przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 ust. 1 ulegnie zmianie, na zasadach określonych poniżej.
2. Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku wzrostu minimalnej stawki godzinowej, określonej w ustawie o minimalnym wynagrodzeniu za pracę o co najmniej 10% (wartość większą niż 10% lub mniejszą niż  $\pm 10\%$ ).
4. Zmiana dotyczy marży, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy i wynosi 50% wzrostu/obniżki minimalnej stawki godzinowej, o której mowa w ust. 3.
5. Zmianę umowy dotyczącą zmiany wynagrodzenia, po zaakceptowaniu wniosku przez obie strony wprowadza się aneksem do umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia (marży) może być wprowadzona nie częściej niż raz na kwartał z zastrzeżeniem ust. 2
7. Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia (marży) Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej 8% marży określonej pierwotnie w umowie.

## **§ 6**

### **Nadzór**

1. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie postanowień niniejszej umowy jest.....
2. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za kontakty i podejmowane uzgodnienia jest Joanna Stasiak.

## **§ 7**

### **Kary Umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – z zastrzeżeniem pkt. 3 niniejszego ustępu - w wysokości 0, 5% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 - za każdy przypadek nienależytego wykonania obowiązków w tym obowiązków o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1-8 oraz ust. 2-4 niniejszej umowy – łącznie jednak nie więcej niż 20 % kwoty tego wynagrodzenia;
  - 2) za niewykonanie przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1;
  - 3) za niewykonanie w terminie obowiązków, o których mowa w pkt. 4 szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do umowy w wysokości 400 zł.
2. Maksymalna wysokość kar umownych wynikających z niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego rażących uchybień w szczególności za zrealizowanie poszczególnego zamówienia po wyznaczonym czasie lub za podanie zimnych posiłków w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia ma on prawo do jej wypowiedzenia w trybie natychmiastowym bez prawa Wykonawcy do odszkodowania lub wynagrodzenia za wadliwie wykonana usługę. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

## **§ 8**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody zaistniałe po stronie Zamawiającego oraz osób trzecich spowodowane działaniami Wykonawcy lub powstałe na skutek niewłaściwej realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
2. Z chwilą przystąpienia do wykonywania niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje na siebie – zwalniając Zamawiającego – wszelką odpowiedzialność materialną za ewentualne roszczenia kierowane do Zamawiającego oraz szkody wyrządzone komukolwiek w związku z realizacją niniejszej umowy, powyższe wyłączenie odpowiedzialności nie dotyczy szkody wyrządzonej przez Zamawiającego umyślnie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie i zaniechanie wszystkich osób, za pomocą których wykonuje przedmiot zamówienia.
4. Ryzyko przypadkowej utraty, zniszczenia bądź uszkodzenia rzeczy wykorzystywanych do realizacji przedmiotu zamówienia, obciąża Wykonawcę.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- b) wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z zapytaniem ofertowym zamówienia (SWZ) oraz ofertą Wykonawcy lub nienależycie wykonuje swoje inne zobowiązania wynikające z umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## **§ 10**

### **Siła wyższa**

Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie lub niewykonanie umowy w takim zakresie, w jakim było to spowodowane przyczynami siły wyższej, w tym oddziaływaniem sił przyrody (powódź, trzęsienie ziemi, wyładowania atmosferyczne itp.) strajkami, rozruchami, działaniami wojennymi. Żadna ze Stron nie ponosi także odpowiedzialności z tytułu strat spowodowanych działaniami osób trzecich, na których działanie nie miała wpływu i nie mogła im zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy, podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności – z zastrzeżeniem postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 16 września 2020 r. - Kodeks cywilny.

4. Spory jakie mogą wyniknąć pomiędzy Stronami w związku z realizacją postanowień umowy będą rozwiązywane polubownie. W razie braku możliwości porozumienia się Stron w terminie dłuższym niż 30 dni, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego Sądu powszechnego.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

**sprawdzono pod względem  
legalności, celowości i gospodarności.**

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**

.....